

## Instrukcja ogólna

Każdy Wykonawca wykonujący prace w budynkach Urzędu Miasta Szczecin ma obowiązek:

1. Zapoznać się z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego Gmachu Urzędu Miasta przy pl. Armii Krajowej oraz Filii Urzędu Miasta przy ul. L. Rydla, zgodnie z załącznikami.

2. Prowadzić prace w budynkach Urzędu Miasta zgodnie z zasadami:

a) Prace uciążliwe mogą być wykonane tylko w czasie niekolidującym z pracą Urzędu Miasta Szczecin tj.:

- w poniedziałek od godziny 18:00 do wtorku do godziny 6:00,
- od wtorku do piątku w godzinach 16:00 – 6:00 dnia następnego,
- od piątku od godziny 16:00 do poniedziałku do godz. 6:00.

Zamawiający dopuszcza prowadzenie prac nieuciążliwych, tj. niegenerujących hałasu, zanieczyszczenia powietrza i innych niedogodności w godzinach pracy Urzędu Miasta Szczecin, jedynie po wcześniejszym uzgodnieniu tego faktu z Działem Technicznym Zamawiającego.

b) Prace elektryczne muszą być prowadzone w taki sposób, żeby w godzinach pracy Urzędu zapewnić zasilanie we wszystkich pomieszczeniach Urzędu. Wyłączenie prądu może nastąpić tylko poza godzinami pracy Urzędu, po uzgodnieniu z Działem Technicznym Zamawiającego z min. 3 dniowym wyprzedzeniem.

c) Przed przystąpieniem do prac Wykonawca w celu uniknięcia zabrudzenia zabezpieczy wszystkie drzwi do pomieszczeń sąsiadujących z remontowanym obszarem.

d) Jeżeli będzie to konieczne Wykonawca codziennie po zakończeniu prac odbezpieczy drzwi, a dnia następnego zabezpieczy ponownie.

e) Wykonawca zapewni bezpieczny dostęp do pomieszczeń biurowych pracownikom Urzędu Miasta Szczecin od poniedziałku do piątku w godz. 6:00 – 16:00; w tym celu każdorazowo, kończąc prace usunie wszelkie odpady, materiały, narzędzia, drabiny, rusztowania poza budynek lub ogrodzi parawanem lub innym ogrodzeniem wszelkie odpady, materiały, narzędzia, drabiny, rusztowania i odpowiednio je oznakuje.

f) W przypadku demontażu skrzydeł drzwiowych w celu wykonania ich renowacji, naprawy, Wykonawca zamontuje skrzydła tymczasowe z klamką i z zamkiem na klucz (przełoży wkładkę używaną do drzwi tymczasowych, a po założeniu drzwi docelowych ponownie przełoży wkładkę zamka).

g) W przypadku prowadzeniu renowacji lub ich naprawy skrzydeł okiennych, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia otworów okiennych przed deszczem i wiatrem na czas renowacji lub naprawy okien.

h) W przypadku prowadzenia prac w pobliżu urządzeń technicznych (w tym windy, platformy dla osób niepełnosprawnych, rozdzielnice), przed przystąpieniem do prac Wykonawca zabezpieczy urządzenia przed zabrudzeniem, a po zakończeniu prac usunie zabezpieczenia.

i) Wykonawca zapewni dostęp innemu Wykonawcy, któremu zlecono inne prace, do obszaru w którym prowadzi swoje prace.

j) Na terenie obiektu obowiązuje:

- całkowity zakaz palenia – na dziedzińcu wyznaczono do tego odrębne pomieszczenie,
- całkowity zakaz używania wulgarnego słownictwa,
- zakaz słuchania głośnej muzyki, radia.